

Република Србија  
РЕПУБЛИЧКИ ХИДРОМЕТЕОРОЛОШКИ ЗАВОД  
ул. Кнеза Вишеслава бр. 66, 11030 Београд  
Евиденциони број: 404-5/20-9  
Датум: 18. 02. 2020.

ОДГОВОРИ НА ПОСТАВЉЕНА ПИТАЊА ПОНУЂАЧА ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ  
У ОТВОРЕНОМ ПОСТУПКУ БР. 04/20 – ИЗРАДА ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА,  
ПРОЈЕКТА ЗА ДОБИЈАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ И ОСТАЛЕ  
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗГРАДЊЕ 5 (ПЕТ) РАДАРСКИХ  
ЦЕНТАРА: ВАЉЕВО, ПЕТРОВАЦ, БЕШЊАЈА, УЖИЦЕ И КРУШЕВАЦ

За јавну набавку у отвореном поступку бр. 04/20 – Израда идејног решења, пројекта за добијање грађевинске дозволе и остале документације за потребе изградње 5 (пет) радарских центара: Ваљево, Петровац, Бешњаја, Ужице и Крушевац, постављена су следећа питања понуђача:

**Питање 1.**

“U поступку издavanja локацијских услова надлежни орган обавезно прибавља услове за пројектовање и прикључење објекта на дистрибутивни систем електричне енергије, систем водоснабдевања, одвођења отпадних вода и сл. Ове услове издају јавна предузећа, односно привредна друштва којима је то поверено.

Да ли трошкови за достављање ових услова, који су знатни и не могу се тренутно предвидети, такође падају на терет пројектанта или инвеститора?

Напомињемо да нису познати ценовници за ове трошкове, већ се стварни трошкови утврђују од случаја до случаја.

- Ћија је обавеза плаћање доприноса за уређење грађевинског земљишта ?

- иколико је потребно да се изврши промена намене земљишта, на пример из шумског у грађевинско земљиште, чија је обавеза плаћања накнаде.

за ту промену или је наручилац ослобођен плаћања накнаде у складу са Законом о планирању и изградњи, члан 88 став 7 ? “

**Одговор на питање 1:**

Наручилац је потпуно упознат са поступком Централне обједињене процедуре, начином комуникације надлежног органа са носиоцима јавних овлашћења као и чињеницом да се сви трошкови не могу предвидети.

Конкурсном документацијом на страни 6. предвиђено је да све трошкове прибављања сагласности, услова, дозвола, трошкове за геодетска снимања и евентуално геомеханичка испитивања сноси изабрани понуђач. На овај начин, у циљу ефикасности и поштовања рокова, очекује се од понуђача да се информишу о цени трошкова и сами изврше процену која ће бити укључена у коначну цену услуге.

Наручилац је предвидео да се плаћање за вршење услуге обавља сукцесивно по предаји сваког завршеног пројекта и дозволе за изградњу, како би смањено задуживање извршиоца услуге, покривањем свих трошкова који настају у поступку.

У прилогу конкурсне документације као допуна, за свих пет локација објављене су Информације о локацији, копије планова и листови непокретности на основу којих се могу проценити поједини трошкови.

Посебно напомињемо да је наручилац започео поступак јавне набавке пројектовања нових објеката у циљу изградње на локацијама где се већ налазе постојећи објекти, а који су изграђени са грађевинском дозволом приближно исте квадратуре према тада важећим прописима и то са свим прикључцима на комуналну инфраструктуру. Стога је предметна набавка обликована са обавезама које не обухватају промену намена земљишта и накнаде за уређење грађевинског земљишта јер је иста решена. Због великог протеча времена и измена планова у периоду од изградње постојећих центара до данас, као и неусаглашености података у катастарском оперативном делу, могуће је да се укаже потреба за измирењем неких од наведених обавеза, што је наручилац у обавези да исте реши о свом трошку. Документација о објектима који постоје је на располагању свим заинтересованим понуђачима као и непосредан обилазак терена, што је одговорено у претходном питању дана 13.02.2020. године.

Такође напомињемо, што и сами заинтересовани понуђачи могу утврдити на више начина, да на свим радарским центрима постоје трафо станице за објекте и високонапонска мрежа која задовољава потребе, и да је решено водоснабдевање ( Локација:Ужице и Крушевац градски водовод, остале три локације каптирани извори) и одвођење отпадних вода у септичке јаме, а све изграђено по законским прописима који су важили у време изградње. Приступни путеви су такође решени по пројектима и то са прикључењем на локални или некатегорисана пут.

## **Питање 2:**

“Molimo Vas da pojasnite dodatne uslove - Tehnička opremljenost ,тачка 3 ,које техничке услове треба да обезбеди понуђач ?“

## **Одговор на питање 2:**

На страни 10. конкурсне документације, захтевано је да понуђач обезбеди или поседује техничке услове за спровођење обједињене процедуре, што подразумева да располаже са програмима, алатима, валидним електронским сертификатом за потписивање и др. са којима може испунити основни захтев наручиоца да се обједињена процедура спроводи ефикасно и без застоја.

за Комисију за јавну набавку

Радован Ћосић, дипл. прав.